

Protokoll fört vid årsstämma, Röds Radhus samfällighetsförening 2022-03-30

Plats: Noleredsskolans matsal

Tid: 19.00 – 20.30

1. Stämman öppnas

Ordförande Kjell Kahn hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes i sin helhet.

3. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Kjell Kahn.

4. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Åsa Andersson.

5. Val av två justeringspersoner/rösträknare att jämte ordföranden justera stämmans protokoll

Till justeringspersoner tillika rösträknare valdes Pernilla Hakeröd och Marcus Sköld.

6. Fråga om kallelse till stämman har behörigen utlysts

Kallelse har sänts per mail samt brev i medlemmarnas brevlåda. Den finns också att läsa/hämta på RRSF:s hemsida. Fastställdes att stämman behörigen utlysts.

7. Fastställande av röstlängd

Efter genomgång av röstlängd noterades att det var 52 närvarande.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse, presentation av Resultat- och Balansräkning

Kjell Kahn redovisade verksamhetsberättelsen.

Kommentar: Kjell nämnde att föreningen begärt offert från fyra entreprenörer för byte av plåttak på dubbelgaragen pga. läcka och rostangrepp, varav endast en offert inkom till priset 688 000 kr. Beslut togs att göra detta arbete i egen regi med professionell hjälp från medlemmar i området. Totala kostnaden för arbetet 126 000 kr. De som hjälpt till med takbytet har därigenom sparat 562 000 kr åt föreningen.

9. Revisorernas berättelse

Ordförande Kjell Kahn läste upp revisorernas berättelse. Den godkändes och lades till handlingarna.

10. Fastställande av balansräkning för 2021, beslut om underskott/överskott i ny räkning.

Kjell Kahn gick igenom balans- och resultaträkning för 2021. Dessa godkändes och lades till handlingarna.

11. Ansvarsfrihet för 2021-års styrelse

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

12. Inkomna motioner och styrelsens framställan

Tre inkomna motioner.

1. Måla garagen vita

Styrelsen har beslutat att måla om garagens framsida vita. Stämman gick på styrelsens förslag.

2. Ansa/ kapa träd

Arborist kommer hit för genomgång och ansning av samtliga träd i området. Stämman gick på styrelsens förslag.

Granen som står på framsidan av Merkuriusstigen

Det beslutades att Merkuriusstigens längrepresentant ska höra med samtliga i längan om de vill behålla eller ta bort granen.

3. Vindskydd

Vi behåller vindskydden på båda lekplatserna.

Stämman gick på styrelsens förslag.

13. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat (budget) för år 2022

Styrelsens förslag till inkomst och utgiftsstat för år 2022 antogs.

14. Fastställande av debiteringslängd (periodavgift) för 2022

Stämman godkände styrelsens förslag till debiteringslängd för verksamhetsåret 2022.

15. Ersättning till styrelsen, revisorer och funktionärer.

Stämman godkände styrelsens förslag för ersättning till styrelsen, revisorer och funktionärer.

16. Val av funktionärer. Sluten omröstning.

a) Ordförande mandattid 2 år

Omval: Kjell Kahn

b) 2 st Styrelseledamöter på 2 år

Omval: Lars Staaf och Åsa Andersson.

c) 2 st Suppleanter på 1 år

Omval: Adam Fors, nyval: Ulf Liljekrantz

d) 1 revisor på 2 år

Valberedningens förslag: Sven-Johan Dahlstrand
Sven-Johan Dahlstrand valdes till revisor på 2 år.

e) 1 revisorsuppleanter på 1 år

Valberedningens förslag: Leif Karnå och 1 vakant
Leif Karnå valdes till revisor på 1 år.

f) 10 längrepresentanter (LR), tillika valberedning.

Samman kallande utses vid kommande längrepresentantmöte.
Se bif lista.

17. Utse styrelseledamöter som tecknar firma var och en för sig under mandatperioden.

Kjell Kahn, Lars Staaf och Marcus Sköld ska teckna firma. Alla tecknar firman var för sig.
Detta godkändes av stämman.

18. Presentation av projekt elbilsladdning.

Adam Fors presenterade kortfattat vad elbilsgruppen kommit fram till.

Det kommer fortlöpande information om laddningsgruppens arbete.

Tidplan beräknas till c:a 1 år.

Extrastämma för beslut kommer att hållas.

Vid frågor, skicka mail till:

Adam Fors, adjak1989@gmail.com

eller

Kjell Kahn, kjell.kahn@telia.com

19. Övriga frågor.

Vinterhållning – Det påpekades att det tar lång tid innan entreprenör kommer, det ska plogas bättre och att "snöröjaren" kör för fort.

Det är en kostnadsfråga att få snabbare plogning samt tillgång till snöröjare. Varje husägare är skyldig att vinterhålla 1,2 meter av gatan **räknar från egen tomtgräns.**

Lista över hantverkare på hemsidan – Det beslutades att föreningens hemsida ska innehålla en lista med tips för hantverkare man kan rekommendera.

De medlemmar som har goda erfarenheter bör bidra till denna lista med företagsnamn, kontaktperson och tel.nr. Lämna uppgifter till ordförande, Kjell Kahn.

Övrig information -

Städdag – Vårstädning blir den 23 april. Fika-ansvarig: Månstigen

Innan dess kallas samtliga LR-representanter till möte.

Facebook grupp – Det finns en facebook-grupp för Röds Samfällighetsförening där man kan informera, fråga och dela uppdateringar. Gå in via Facebook och sök medlemsskap.

20. Beslut om datum när stämmoprotokoll skall finnas tillgängligt.

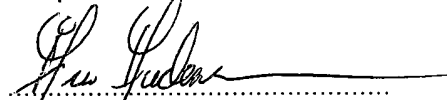
Stämmoprotokollet skall finnas tillgängligt inom 14 dagar räknat från dagens möte.

21. Avslutning

Kjell Kahn tackade de närvarande och samtliga i styrelsen och förklarade årsstämman avslutad.

Styrelsen kommer i vanlig ordning att delge boende i området hur ansvarsfördelningen i styrelsen ser ut under 2022.

Vid protokollet:


Åsa Andersson

Justeras:

Kjell Kahn

Justeras:


Pernilla Hakeröd

Justeras:


Marcus Sköld

Juno		Jupiter I		Jupiter II		Mars		Merkurius	
Hus nr	Fika-ansvariga 2006/2016	Hus nr	Fika-ansvariga 2007/2017	Hus nr	Fika-ansvariga 2008/2018	Hus nr	Fika-ansvariga 2009/2019	Hus nr	Fika-ansvariga 2010/2021
6	Stefan Häll	13	Leif Gustavsson	37	Kent Nyman	32	Magnus Christiansson	18	Stefan Andersson
10	Mats Nordling	9	Håkan Hakeröd	41	Bengt Ekestubbe	8	Jacob Ramnekrok	26	Magnus Jacobsson
12	Mattias Valkonen	7	Mats Rudhag	43	Bo Johansson	4	Per Bergqvist	30	Mats Nyman
	Andreas Ramström	5	Åke Lindgren	47	Stefan Töreki	24	Rickard Johansson	32	Tony Widlund
16	Anders Gustavsson	3	Jari Mattila	29	Fredrik Andersson	2	Öysten Berg	4	Torbjörn Olsson
18	Anders Emanuelsson	23	Ilpo Vailto	33	Niklas Berglund	2	Öysten Berg	8	Håkan Ludvigsson
4	Ilija Usinovski	21	Agneta Svensson	37	Daniela Angielowska	6	Krister Melin	16	Per Asketun
4	Ilija Usinovski	19	Eero Kääpä	39	Per-Åke Olsson	8	Jacob Ramnekrok	14	Johan Nilsson
4	Ilija Usinovski	21	Peter Skog	43	Bo Johansson	32	Magnus Christiansson	20	Robert Karlslätt
10	Martin Dalenius	17	Martin Karlsson	43	Bo Johansson	32	Magnus Christiansson	10	Sven-Johan Dahlstrand
14	Niklas Jacobsson	17	Martin Karlsson	45	Birgitta Ehrenholm	28	Stefan Forsinge	10	Sven-Johan Dahlstrand
16	Marcus Sköld	15	Magnus Lundström	47	Stefan Töreki	26	Frida Boberg	10	Sven-Johan Dahlstrand
16	Marcus Sköld	13	Leif Gustavsson	29	Fredrik Andersson	24	Anna Fougberg	10	Sven-Johan Dahlstrand
18	Malin Åberg	11	Slavko Stojanovski	33	Niklas Berglund	4	Adam Fors	10	Sven-Johan Dahlstrand
18	Malin Åberg	9	Pernilla Hakeröd	41	Adam Wessman	24	Christoffer Mårtensson	2	Kristoffer Hagberg

Månstigen

Fika-ansvariga 2022

Månen		Pallas		Pluto		Saturnus		Uranus	
Hus nr	Fika-ansvariga 2011/2022	Hus nr	Fika-ansvariga 2012/2023	Hus nr	Fika-ansvariga 2013/2024	Hus nr	Fika-ansvariga 2014/2025	Hus nr	Fika-ansvariga 2015/2026
1	Ulf Liljekrantz	1	Hans Olsson	5	Anders Almgren	6	Stig Simonsson	4	Mikael Ahlgren
15	Eva Gliniecki	13	Sune Färdigh	1	Lena Berg	2	Lars Tharing	14	Peter Praetorius
3	Percy Danielsson	13	Sune Färdigh	11	Kristoffer Kinberg	18	Inge Andersson	18	Mats Björk
5	Conny Nilsson	9	Ove Svedberg	15	David Jantol	20	Inger Starman	12	Olle Jörneman
15	Johan Gliniecki	15	Reza Rezaei	3	Catherine Lundborg	14	Daniel Fornell	6	Håkan Jonsson
16	Johan Gliniecki	15	Linda Olsson	1	Lena Berg	18	Inge Andersson	10	Linda Ohlsson
13	Mikael Gobbato	1	Hans Olsson	3	Catherine Lundborg	16	Pekka Vailto	16	Tomas Johansson
11	Jonny Larsson	7	Roland Saniks	5	Anders Almgren	6	Stig Simonsson	18	Mathias Schenkel
17	Martin Olofsson	11	Lars-Erik Staaf	7	Gjore Petkovski	2	Lars Tharing	8	Sten Kristensen
17	Martin Olofsson	11	Lars-Erik Staaf	9	Johan Rohman	20	Inger Starman	4	Mikael Ahlgren
17	Martin Olofsson	11	Lars-Erik Staaf	11	Kristoffer Kinberg	18	Inge Andersson	2	Roger Nilsson
17	Martin Olofsson	11	Lars-Erik Staaf	15	David Jantol	16	Pekka Vailto	14	Peter Praetorius
17	Martin Olofsson	11	Lars-Erik Staaf	17	Lars Forsman	14	Daniel Fornell	20	M.Björk/P Pretorius
17	Martin Olofsson	11	Lars-Erik Staaf	15	Martin Karlsson	4	Robert Eliasson	12	Daniel/Malin Frid
17	Martin Olofsson	11	Lars-Erik Staaf	1	Lena Berg	8	Beatrice Axelsson	12	Daniel/Malin Frid